

Kenmerk: BR18070a1

Betreft: Aandachtspunten bemaling als gevolg van Covid-19 maatregelen

6 april 2020

Geachte relatie,

Ondanks dat Covid 19 'slechts' enkele weken in Nederland rondwaart, hebben de door de overheid en RIVM aanbevolen maatregelen grote consequenties voor sommige sectoren.

Ten aanzien van ons vakgebied is het van belang dat de werkzaamheden, waaronder lopende bemalingen, zo normaal mogelijk voortgezet kunnen worden. Het is echter aannemelijk dat een deel van de werkzaamheden in meer of minder mate stagneren. Mogelijke oorzaken van deze vertraging kunnen zijn:

- bedrijven die een minder groot beroep kunnen doen op hun personeel, bijvoorbeeld door ziekte;
- bedrijven die inschatten dat werkzaamheden op locatie niet kunnen worden uitgevoerd conform voorschriften van de Rijksoverheid;
- materialen die niet geleverd kunnen worden; we werken immers in een open economie en zijn daarom ook afhankelijk van andere landen die mogelijk zwaarder getroffen zijn of worden dan Nederland.

In deze tijd gaat bedrijfsmatig logischerwijs alle aandacht uit naar het in stand houden van de werkprocessen van het eigen bedrijf en het zo normaal en goed mogelijk laten verlopen van de projecten. Covid 19 heeft echter ook gevolgen voor minder voor de hand liggende zaken, zoals bijvoorbeeld het feit dat een vertraging van het project een effect kan hebben op een bemaling en daarmee op de watervergunning.

Als geohydrologisch specialisten willen wij u graag bewust maken van een aantal van deze niet voor de hand liggende risico's, zodat u hierop tijdig kan anticiperen.

Hoe met deze situatie om te gaan hangt af van de situatie van uw project en van de reeds afgegeven vergunning.

Onderstaande Figuur 1 geeft, afhankelijk van de situatie, een overzicht van de risico's (zie voor een omschrijving Bijlage 1) en de door CRUX Engineering daarbij geadviseerde acties.

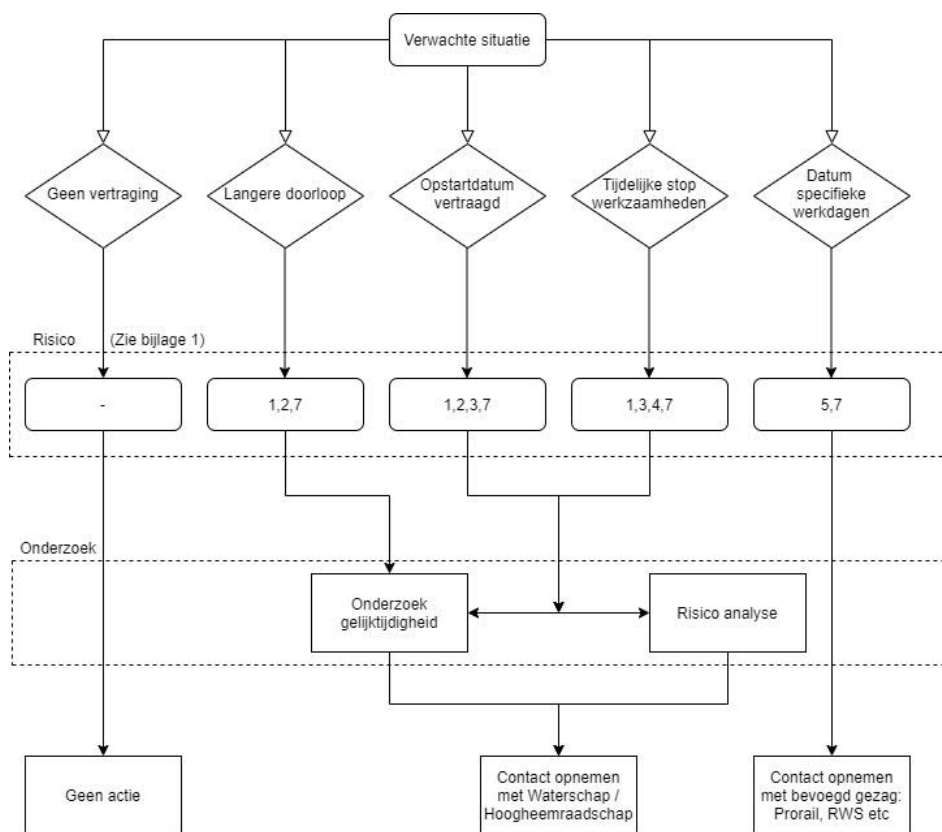
BTW Nummer
NL8107.05.059.B01

KvK Amsterdam
34171248

BI C
INGBNL2A

I BAN
NL60INGB0009278930

Ons kwaliteitssysteem is
NEN-EN-ISO 9001:2008
gecertificeerd




Figuur 1: Geadviseerde actie bij de situatie van het project (nummers verwijzen naar genummerde items in tabel 1 in de bijlage)

In veel gevallen is het bevoegd gezag ook op zoek is naar een correcte, maar vooral ook praktische aanpak van de gevolgen van Covid 19 op de doorlooptijd van bouwprojecten. Daarom is het raadzaam om in een vroeg stadium met hen contact te zoeken. De verwachting is dat bij een goede onderbouwing kunnen meewerken aan een actualisatie van de vergunningvoorschriften.

We hopen u geholpen te hebben door deze punten bij u onder de aandacht gebracht te hebben. Mocht u daarnaast behoefte hebben aan nader advies inzake of ondersteuning bij prangende kwesties, aarzelt u dan niet om contact met ons op te nemen, dan zullen wij er alles aan doen om dit voorrang te geven op onze lopende werkzaamheden.

Met vriendelijke groet,


G.W. Winters
Senior Specialist Geohydrologie

Tabel 1: Geohydrologische en geotechnische risico's

Nummer	Risico	Omschrijving
1	De afgegeven vergunning is niet toereikend	De vergunning is verleend voor een vaste duur. Bij vertraging is de vergunning niet toereikend voor de werkzaamheden.
2	Risico analyse in het bemalingsadvies is onvoldoende door wijziging in werkzaamheden	De risicoanalyse van het oorspronkelijk bemalingsadvies is niet meer toereikend voor de werkzaamheden: <ul style="list-style-type: none"> o de zettingen, paalschade (droogstand) en verplaatsing van grondwaterverontreiniging zijn door de langere bemalingsduur groter dan geraamd. Het is de vraag of dit acceptabel is voor de vergunningverlener; o er dient een nieuw balans gezocht te worden tussen bemalen, niet bouwen en de (grotere) omgevingseffecten. o de vertraging vraagt om een analyse uit te voeren naar de minimaal benodigde inspanning van de bemalende partij om een stagnerend bouwproject toch stabiel en veilig te houden zolang het nodig is.
3	Grotere gelijktijdig van projecten	Als meer projecten stagneren of zelfs stil gelegd worden betekent dat er een grotere gelijktijdigheid zal plaats vinden als alles weer opgestart worden. Het gelijktijdig uitvoeren van bemalingen voor deze projecten vereist een nieuwe risicoanalyse. Het is aannemelijk dat de Waterschappen en de Hoogheemraadschappen deze analyse vragen van de eigenaar van de watervergunning.
4	Lager rendement van de bemaling	Het opstarten van een inactieve bemaling is niet vanzelfsprekend. De bemaling heeft mogelijk een lager rendement. Dit geldt zeker in het geval van retourbemaling. Het tijdelijk opstarten van de bemaling (bemalingsproef) geeft een indicatie van de onderhoudsstaat van het bemalingsstelsel. Door de analyse van de bemalingsproef kan verdere stagnatie van het project vanwege een slecht functionerende bemaling worden voorkomen.

Nummer	Risico	Omschrijving
5	Datum gerelateerde werkzaamheden	<ul style="list-style-type: none"> - Seizoensgebonden werkzaamheden zoals graven en ophogen van dijklichamen kunnen voor 2020 niet buiten het stormseizoen worden afgerond. Het gevolg is dat (alle) werkzaamheden naar 2021 verplaatst worden. - De treinvrije periodes kunnen niet behaald worden waardoor in een vroeg stadium overleg gevoerd moet worden met Prorail.
6	Onvoldoende vooronderzoek beschikbaar	Vertraging als gevolg van een gebrek aan vooronderzoek (het sluiten van laboratorium). Hier is nu nog geen sprake van, maar is een mogelijkheid als Covid 19 meer verspreid.
7	Bouwwerkzaamheden met waterglas	Waterglas wordt onder invloed van natuurlijke processen afgebroken in de bodem en heeft daardoor een beperkte levensduur. In het algemeen wordt aangegeven dat een goede waterremmende werking geldt voor een duur van 1-2 jaar. Bij vertraging kan het einde van de natuurlijke levensduur vroeger bereikt worden dan de bouwplanning had voorzien. Een gevolg is dat het bemalingsdebiet toenemen